

Śląski Bank Spółdzielczy „SILESIA” w Katowicach

**WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO UDZIELONEGO
W WALUCIE POLSKIEJ PRZED DNIEM 1 LIPCA 2022
(UWAGA: WNIOSEK ZAWIERAJĄCY BRAKI / BŁĘDY NIE BĘDZIE ROZPATRYWANY)**

1	<hr/> <p align="center"><i>(imię i nazwisko Kredytobiorcy I)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(adres Kredytobiorcy I)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(PESEL Kredytobiorcy I)</i></p>	2	<hr/> <p align="center"><i>(imię i nazwisko Kredytobiorcy II)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(adres Kredytobiorcy II)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(PESEL Kredytobiorcy II)</i></p>
3	<hr/> <p align="center"><i>(imię i nazwisko Kredytobiorcy III)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(adres Kredytobiorcy III)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(PESEL Kredytobiorcy III)</i></p>	4	<hr/> <p align="center"><i>(imię i nazwisko Kredytobiorcy IV)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(adres Kredytobiorcy IV)</i></p> <hr/> <p align="center"><i>(PESEL Kredytobiorcy IV)</i></p>

Dotyczy Umowy kredytowej nr: z dnia.....

Podstawa: USTAWA z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom z późniejszymi zmianami (dalej: „Ustawa”).

Pouczenia:

- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi w okresie:
 - 1) od dnia 1 czerwca 2024r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
 - 2) od dnia 1 września 2024r. do dnia 31 grudnia 2024r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi tylko w stosunku do jednej umowy zawartej w celu nabycia nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych.
- Kredytobiorca/cy ponosi/szą odpowiedzialność karną za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niniejszym wnioskuję/wnioskujemy o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego o numerze umowy wyżej wskazanym.

Bank informuje, że zawieszenie spłaty kredytu jest udzielane na wniosek Kredytobiorcy. Wniosek może zostać złożony odrębnie na poszczególne okresy przewidziane Ustawą lub jednorazowo uwzględniając wszystkie lub niektóre okresy wakacji kredytowych.

Wnioskowany termin zawieszenia spłaty kredytu:

- **od dnia 1 czerwca 2024r. do dnia 31 sierpnia 2024r. (w wymiarze dwóch miesięcy)*:**
 - zawieszenie spłaty w miesiącu 2024 r. *
 - zawieszenie spłaty w miesiącu 2024 r. *
- **od dnia 1 września 2024r. do dnia 31 grudnia 2024r. (w wymiarze dwóch miesięcy)*:**
 - zawieszenie spłaty w miesiącu 2024 r. *
 - zawieszenie spłaty w miesiącu 2024 r. *

*wypełnić jeżeli Kredytobiorca wnioskuję równocześnie o kolejne okresy

Oświadczam /Oświadczamy, że¹:

- umowa kredytowa, której dotyczy niniejszy wniosek została zawarta w celu zaspokojenia własnych celów mieszkaniowych;
- kwota udzielonego kredytu hipotecznego nie przekracza 1 200 000zł oraz
- średnia arytmetyczna wartości współczynnika RdD² wyrażającego stosunek wydatków kredytobiorcy związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu mieszkaniowego do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego kredytobiorcy³ za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przekracza 30%

Lub

- na dzień złożenia wniosku, mam/mamy na utrzymaniu co najmniej troje dzieci, które spełniają warunki uprawniające do posiadania Karty Dużej Rodziny⁴.
- nie korzystam / nie korzystamy z zawieszenia spłaty na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. z późniejszymi zmianami o finansowaniu społecznościovym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom co do innej umowy kredytowej, niż ta, której dotyczy niniejszy wniosek oraz nie złożyłem / nie złożyłam / nie złożyliśmy wniosku o takie zawieszenie spłaty w stosunku do innej umowy kredytowej, niż ta, której dotyczy niniejszy wniosek,
- jestem świadomy / jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,**
- przyjmuję/przyjmujemy do wiadomości, że Bank zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości złożonych oświadczeń, w tym oświadczeń dotyczących wartości współczynnika RdD, liczby dzieci będących na utrzymaniu Kredytobiorcy/ców oraz uprawnień do posiadania Karty Dużej Rodziny.**
- potwierdzenie przyjęcia do realizacji niniejszego wniosku Bank przekaże mi / nam na trwałym nośniku⁵:
 - na adres poczty elektronicznej e-mail:
 - na adres korespondencyjny wskazany w Banku,
 - w drodze komunikatu eBankNet.

Śląski Bank Spółdzielczy „Silesia” w Katowicach informuje, że:

1. Kredyt hipoteczny jest obciążony ryzykiem zmiennej stopy procentowej, co oznacza że nie jest możliwe określenie oprocentowania kredytu, jakie będzie obowiązywało w okresie kredytowania, wydłużonym o okres zawieszenia spłaty kredytu. Istnieje ryzyko wyższego, niż bieżące, oprocentowania kredytu, za co Śląski Bank Spółdzielczy „SILESIA” w Katowicach nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zawieszenie spłaty kredytu zostanie odnotowane w Biurze Informacji Kredytowej.
3. Okres zawieszenia spłaty kredytu nie jest traktowany jako okres kredytowania zgodnie z zapisami art. 73 ust. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościovym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom z późniejszymi zmianami.
4. Okres kredytowania oraz wszystkie terminy przewidziane w umowie kredytu ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty i nie wymaga to zawarcia aneksu do umowy kredytu.
5. W okresie zawieszenia spłaty kredytu nie są Państwo zobowiązani do dokonywania płatności wynikających z umowy kredytu, za wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z zawieszoną Umową kredytu.

1 zaznaczyć właściwe

2 w celu obliczenia współczynnika RdD wyrażającego relację miesięcznych kosztów obsługi kredytu mieszkaniowego do osiągniętych miesięcznie dochodów gospodarstwa domowego należy:

1) zsumować dochody całego gospodarstwa domowego (wszystkich domowników) w każdym z 3 ostatnich miesięcy (osobno dla każdego miesiąca). Jeżeli Umowa kredytu została podpisana przez więcej niż 1 osobę – dochód należy obliczyć dla każdej z nich. 2) dla każdego z 3 ostatnich miesięcy należy podzielić wysokość raty kredytu przez łączny dochód (np. 3000 zł/6500 zł), 3) należy obliczyć średnią arytmetyczną z 3 uzyskanych wyników (np. 30% + 40% + 40%/3), 4) jeśli otrzymany wynik jest wyższy niż 30%, Kredytobiorca ma prawo skorzystać z wakacji kredytowych 2024.

3 W celu obliczenia dochodu gospodarstwa domowego należy dodać wszystkie dochody netto Kredytobiorcy oraz osób, z którymi zamieszkuje i prowadzi wspólne gospodarstwo domowe bez uwzględniania zasiłków i świadczeń. Szczegółowe informacje znajdują się w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

4 Dzieci o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy.

Szczegółowe informacje o warunkach uprawniających do posiadania Karty Dużej Rodziny znajdują się w art. 4 ust. 2b Ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.

5 zaznaczyć właściwe

6. Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje tylko w stosunku do jednej umowy kredytu zawartej w celu zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych.
7. Bank zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości złożonych oświadczeń.
8. Wnioski złożone drogą pocztową, mailową lub z wykorzystaniem bankowości elektronicznej, które wpłyną do Banku po godz. 16:00 realizowane są w następnym dniu roboczym dla Banku.

Podpis Kredytobiorcy I (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)	Podpis Kredytobiorcy II (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)
Podpis Kredytobiorcy III (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)	Podpis Kredytobiorcy IV (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)

Adnotacje Banku:

Data wpływu wniosku do placówki Banku:

Prawidłowość złożonego wniosku i tożsamość wnioskodawcy/ów zweryfikowano.

.....
 Data, pieczęć imienna i podpis pracownika

Wniosek rozpatrzony pozytywnie.*

Wniosek rozpatrzony negatywnie z uwagi na:*

- wniosek nie dotyczy kredytu na własne potrzeby mieszkaniowe
- termin zakończenia okresu kredytowania określony w umowie przypada w terminie do 31.12.2024r.
-
 (inne powody odrzucenia wniosku)

Potwierdzenie przyjęcia wniosku przekazano Wnioskodawcy:

- przesłano na adres korespondencyjny
- przesłano na adres mailowy
- w drodze komunikatu eBankNet.

*niepotrzebne skreślić