



## Tabela oprocentowania kredytów w Śląskim Banku Spółdzielczym „SILESIA” w Katowicach

### Kredyty dla klientów instytucjonalnych

Rodzaj kredytu		Oprocentowanie w stosunku rocznym
1	<b>Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą:</b>	Zmienna stopa procentowa
	- do 1 roku	7,00 – 9,00%
	- powyżej 1 roku	9,00 – 10,00%
<b>Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą</b>		w oparciu o stawkę WIBOR *

\* stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 1M/3M/1Y ogłaszana w ostatnim dniu roboczym miesiąca/kwartalu/roku poprzedzającego kolejny okres odsetkowy

### Kredyty dla osób fizycznych o stałej stopie procentowej

Rodzaj kredytu		Oprocentowanie w stosunku rocznym
2	<b>Kredyty gotówkowe okolicznościowe ( do 20 000,00zł)</b> - do 24 miesięcy	8,90% - 9,50 %
3	<b>Kredyty gotówkowe</b> - do 2 lat	10,00%
4	<b>Kredyt gotówkowy „Wygodny Kredyt” do 3 lat **</b>	9,00%
5	<b>Kredyt gotówkowy „Bardzo Wygodny Kredyt” do 3 lat ***</b>	8,50%
6	<b>Kredyt gotówkowy HIT na PIT do 3 lat****</b>	8,90%

\*\* oferta obowiązuje od 01 października 2017 do 31 grudnia 2018r.

\*\*\* oferta obowiązuje od 02 listopada 2017 do 31 grudnia 2018r.

\*\*\*\* oferta obowiązuje od 15 lutego 2018 do 31 grudnia 2018r.

### Kredyty dla osób fizycznych o zmiennej stopie procentowej

Rodzaj kredytu		Oprocentowanie w stosunku rocznym
7	<b>Kredyty gotówkowe:</b> - do 1 roku - powyżej 1 roku do 20 lat	8,00%* - 9,50% 8,00%* - 10,00%
8	<b>Kredyt gotówkowy do 150 000,00 zł. zabezpieczony hipoteką dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 6M + marża od 3,80 p.p. WIBOR 6M + marża od 3,90 p.p. WIBOR 6M + marża od 4,00 p.p.
	<b>Kredyt gotówkowy powyżej 150 000,00 zł. zabezpieczony hipoteką dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 6M + marża od 3,50 p.p. WIBOR 6M + marża od 3,60 p.p. WIBOR 6M + marża od 3,70 p.p.
9	<b>Kredyt na cele mieszkaniowe do 150 000,00 zł. dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 3M + marża od 1,80 p.p. WIBOR 3M + marża od 1,90 p.p. WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
	<b>Kredyt na cele mieszkaniowe powyżej 150 000,00 zł. dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 3M + marża od 1,50 p.p. WIBOR 3M + marża od 1,60 p.p. WIBOR 3M + marża od 1,70 p.p.
10	<b>Kredyt konsolidacyjny do 150 000,00 zł. zabezpieczony hipoteką dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 1Y + marża od 2,80 p.p. WIBOR 1Y + marża od 2,90 p.p. WIBOR 1Y + marża od 3,00 p.p.
	<b>Kredyt konsolidacyjny powyżej 150 000,00 zł. zabezpieczony hipoteką dla kwoty kredytu w stosunku do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie ( LTV):</b> - do 50% - powyżej 50% do 70% - powyżej 70% do 80%	WIBOR 1Y + marża od 2,50 p.p. WIBOR 1Y + marża od 2,60 p.p. WIBOR 1Y + marża od 2,70 p.p.
	<b>Kredyt konsolidacyjny bez zabezpieczenia hipoteką:</b> - do 20 000,00 zł - powyżej 20 000,00 zł - zabezpieczony kaucją	WIBOR 1Y + marża od 5,50 p.p. WIBOR 1Y + marża od 5,00 p.p. WIBOR 1Y + marża od 2,50 p.p.
11	<b>Kredyt w ROR</b>	10,00%
12	<b>Karta kredytowa</b>	10,00%
13	<b>Kredyt na zakup papierów wartościowych za pośrednictwem DM BDM S.A.</b>	od 8,00% do 10,00%

Wysokość marży uzależniona jest od kwoty kredytu, okresu kredytowania, proponowanego zabezpieczenia, wartości LTV i indywidualnej oceny ryzyka transakcji kredytowej.

\* oprocentowanie na wskazanym poziomie udzielane wyłącznie w przypadku ustanowienia szczególnych form zabezpieczenia, zaakceptowanych przez Bank.



## Kredyty wycofane z oferty - do końca spłaty wynikającej z umów kredytowych

Rodzaj kredytu		Oprocentowanie w stosunku rocznym
14	Kredyty na cele mieszkaniowe udzielone do dnia 21.07.2017r.	Zmienna stopa procentowa WIBOR 3M + marża od 1,70 p.p. do 5,00 p.p.
15	Kredyty konsolidacyjne udzielone do dnia 21.07.2017r.	Zmienna stopa procentowa stanowiąca WIBOR 1Y + marża od 2 p.p.: <u>bez zabezpieczenia hipotecznego kredytu:</u> WIBOR 1Y + marża od 5,00 p.p. <u>z zabezpieczeniem hipotecznym kredytu:</u> WIBOR 1Y + marża od 2,00 p.p.
16	Kredyty na cele mieszkaniowe udzielone do 31.12.2013 : - do 4 lat - powyżej 4 lat - Kredyty udzielone w trakcie trwania promocji	Zmienna stopa procentowa 9,50% 10,00% 7,50 - 10,00%
17	Kredyty udzielane za pośrednictwem Beskidzkiej Izby Kapitałowej	Stała stopa procentowa wg warunków umownych - max. 10%
18	Kredyt gotówkowy HIT na PIT do 3 lat - Kredyty udzielone w okresie 02.03.2015 – 30.09.2015 - Kredyty udzielone w okresie 01.03.2016 – 30.09.2016 - Kredyty udzielone w okresie 01.03.2017 – 30.09.2017	9,90% zmienna stopa procentowa 9,90% zmienna stopa procentowa 8,90% stała stopa procentowa
19	Kredyt gotówkowy "Kredyt na 5" do 3 lat - Kredyty udzielone w okresie 01.10.2015 – 29.02.2016	Stała stopa procentowa 5,55%
20	Kredyt gotówkowy "Dobry kredyt" do 3 lat - Kredyty udzielone w okresie 03.10.2016 – 28.02.2017	Stała stopa procentowa 5,99%

## Niedozwolone salda debetowe na rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych, rachunkach bieżących i pomocniczych

Dla umów rachunków zawartych od dnia 1 lipca 2016r. wysokość oprocentowania niedozwolonego salda debetowego (odsetki za utrzymywanie na rachunku niedozwolonego salda debetowego) ustala się w wysokości **dwukrotności odsetek ustawowych** tj. 14% w stosunku rocznym. **Odsetki ustawowe są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.** Wysokość oprocentowania od niedozwolonego salda debetowego ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Dla umów rachunków zawartych do dnia 30 czerwca 2016r. wysokość oprocentowania niedozwolonego salda debetowego (odsetki za utrzymywanie na rachunku niedozwolonego salda debetowego) ustala się w wysokości **jednokrotności odsetek ustawowych** tj. 7% w stosunku rocznym. **Odsetki ustawowe są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.** Wysokość oprocentowania od niedozwolonego salda debetowego ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

## Kredyty - należności przeterminowane

Dla umów kredytowych zawartych od dnia 1 kwietnia 2016r. wysokość oprocentowania należności przeterminowanych (odsetki za opóźnienie) ustala się w wysokości **dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie** – 14% w stosunku rocznym. **Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.** Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Dla umów kredytowych zawartych do dnia 31 marca 2016r. wysokość oprocentowania należności przeterminowanych (odsetki za opóźnienie) wynosi **czterokrotność stopy lombardowej NBP** – 10% w stosunku rocznym. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy lombardowej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski

Wysokość oprocentowania określonego w tabeli **może być przedmiotem negocjacji** i ustalana jest indywidualnie z uwzględnieniem wysokości kwoty kredytu, okresu kredytowania, wysokości wkładu własnego, zdolności i wiarygodności kredytobiorcy oraz przyjętych zabezpieczeń.

W przypadku gdy oprocentowanie kredytu przekroczy wartość oprocentowania maksymalnego ulega ono automatycznie obniżeniu do wartości oprocentowania maksymalnego.

Tabela obowiązuje od dnia 15 lutego 2018 roku